कम्पनीले आफ्नो जारी पूँजी रु.७६,००,००,०००/- (छयहत्तर करोड) को ३०% अर्थात २२,८०,००,००० (बाइस करोड असी लाख) रकम बराबरको रु. १०० अंकित दरका कुल २२,८०,००० (बाईस लाख असी हजार) कित्ता साधारण शेयर सर्वसाधारणको लागि निष्काशन गर्नेछ । जसमध्ये ३०% अर्थात् २२,८०,००,००० (बाइस करोड असी लाख) रकम बराबरको रु. १०० अंकित दरका कुल २२,८०,००० (बाईस लाख असी हजार) कित्ता साधारण शेयरहरु मध्ये ८०,०७० कित्ता शेयर (सर्वसाधारणको लागि छुटयाईएको शेयरको ५ प्रतिशत) सामूहिक लगानी कोषका योजनाहरुको लागि र ३२,०२८ कित्ता शेयर (सर्वसाधारणको लागि छुटयाईएको शेयरको २ प्रतिशत) कर्मचारीहरुको लागि सुरक्षित राखी बाँकी रहेको १३,३७,३०२ कित्ता शेयर धितोपत्र निष्काशन तथा बाँडफाँड निर्देशिका, २०७४ को अधिनमा रही सर्वसाधारणमा सार्वजनिक निष्काशन गरी बिक्री वितरण गरिनेछ ।

दरखास्त दिनुपर्ने न्यूनतम शेयर संख्या: १० कित्ता

दरखास्त दिनुपर्ने अधिकतम शेयर संख्या: १०,००० कित्ता

दरखास्त साथप्रति शेयरको अंकित मूल्य रु. १००/- को दरले (शत् प्रतिशत) भुक्तानी माग गरिएको ।

क्रेडिट रेटिङ्ग सम्बन्धी विवरण

यस विवरणपत्र अनुसार निष्काशन गरिने साधारण शेयरको लागि धितोपत्र दर्ता तथा निष्काशन नियमावली, २०७३ (तेस्रो संशोधन सहित) मा भएको व्यवस्था बमोजिम कम्पनीको इस्यूर रेटिङ्ग गराउन् पर्ने भएकोले क्रेडिट रेटिङ्ग नियमावली, २०६८ को नियम ३ बमोजिम नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट अनुमति प्राप्त क्रेडिट रेटिङ्ग संस्था केयर रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेडबाट इस्यूर रेटिङ्ग गराई "[CARE-NP BB (Is) [Double B (Issuer)]" रेटिङ्ग प्राप्त गरेको छ । "[CARE-NP BB (Is) [Double B (Issuer)]" ले कम्पनीको दाहित्व वहन गर्ने क्षमता औसत जोखिम "Moderate risk of default regarding timely servicing of financial Obligations" रहेका जनाउँदछ । केयर रेटिङ्ग नेपाल लिमिटेडले NP AAA(Is) b]Iv CARE-NP D (Is) सम्मको रेटिङ्ग प्रदान गर्दछ जसमा CARER-NP AAA (Is)" ले सकारात्मक आधार जनाउँछ भने "CARER-NP D (Is)" ले नकारात्मक आधारहरू जनाउँछ । सो सम्बन्धी विवरण यस विवरणपत्रको दफा २२ (ण) मा उल्लेख गरिएको छ । क्रेडिट रेटिङ्ग प्रदान गरेको मितिः २०७९ भाद्र २८ बहाल रहने अवधि २०८० भाद्र २७

लागानीकर्ताहरुले धितोपत्रको सार्वजनिक निष्काशनमा आवेदन दिँदा उक्त निष्काशनको लागि तयार गरेको विवरणपत्र पढी आफ्नो स्वविवेकले दरखास्त दिनुहुन अनुरोध छ ।

कम्पनी ऐन, २०६३ अन्तर्गत संस्थापित र संचालित

मकर जितुमाया सुरी हाईड्रोपावर लिमिटेड

MJS
Makar jitumaya Suri Hydropower

रजिष्टर्ड कार्यालयः त्रिपुरेश्वर, काठमाण्डौं, फोन नं. ०१-४११७००८

Web: www.mjshydropower.com.np, **Email:** mjs.hydropower2065@gmail.com

को

आव्हान-पत्र

यो विवरण-पत्र नभई केवल आव्हान-पत्र मात्र हो ।

सर्वसाधारणको लागि साधारण शेयर बिक्री खुल्ला अवधि:

निष्काशन खुल्ला मिति	: २०७९/१२/१९ गते देखि ।
निष्काशन बन्द हुने मिति (छिटोमा)	: २०७९/१२/२२ गते (बैकिङ्ग समय पश्चात्) सम्म
निष्काशन बन्द हुने मिति (ढिलोमा)	: २०८०/०१/०३ गते (बैकिङ्ग समय पश्चात्) सम्म

कम्पनीको नेटवर्थ तथा प्रति शेयर आम्दानीमा भएको वास्तविक तथा प्रक्षेपित प्रतिफल देहाय बमोजिम रहेको छ :

विवरण	वास्तविक				प्रक्षेपित		
	सुरी खोला हाईड्रोपावर लि.	मकर जितुमाया हाईड्रोपावर प्रा. लि.	मकर जितुमाया हाईड्रोपावर प्रा. लि.*		मकर जितुमाया हाईड्रोपावर प्रा. लि.*		
	२०७६/७७	२०७६/७७	२०७७/७८	२०७८/७९	२०७९/८०	२०८०/८१	२०८१/८२
प्रति शेयर नेटवर्थ रु.	६७.०५	७९.११	८१.६३	९२.७१	९५.२८	११०.३२	१२७.८०
प्रति शेयर आम्दानी रु.	(५.२५)	(३.७)	(४.१३)	(३.८०)	०.३९	१५.०४	१७.४८
संचित नाफा नोक्सान (रु हजार	(२५,८६५)	(२४,५९४)	(६२,५९८)	(३८,८०१)	(३५,८६४)	७८,४१६	२,११,२८८

नेपाल धितोपत्र बोर्डबाट विवरण-पत्र स्वीकृति भएको मिति २०७९/०९/०८, तथा कम्पनी रजिष्ट्रारको कार्यालयमा विवरण-पत्र दर्ता भएको मिति २०७९/०९/१३ गते ।

१. कम्पनीको नाम :

मकर जितुमाया सुरी हाइड्रोपावर लिमिटेड (Makar Jitumaya Suri Hydropower Limited)

२. संस्था कुन ऐन अन्तर्गत स्थापित भएको सो कुरा:

कम्पनी ऐन, २०६३ अर्न्तगत स्थापित

३. संस्थाको रजिष्टर्ड ठेगाना:

यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाण्डौ जिल्ला, काठमाण्डौ यस कम्पनीको रजिष्टर्ड कार्यालय काठमाण्डौ जिल्ला, काठमाण्डौ महानगरपालिका वडा नं ११ त्रिपुरेश्वरमा रहेको छ । आवश्यक परेको खण्डमा सम्बन्धित निकायमा आवश्यकता अनुसार स्वीकृती लिई अन्य ठाउंमा पनि शाखा कार्यालय खोल्न सकिनेछ ।

४. जलविद्युत केन्द :

यस कम्पनीको जलविद्युत उत्पादन केन्द्र सुरी खोला जलविद्युत आयोजना र माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना दोलखा जिल्लाको गौरीशंकर गांउपालिका वडा नं. ५ र ६ मा रहेका छन् ।

५. कम्पनीको स्थापनाकाल देखि हालसम्मको संक्षिप्त इतिहास देहाय बमोजिम रहेको छ :

१. नेपालमा रहेको अपार जलश्रोतको उपयोग गरी जलविद्युत आयोजना र माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना दोलखा जिल्लाको गौरीशंकर गांउपालिका वडा नं. ५ र ६ मा रहेका छन् ।
२. हाल यस कम्पनीमा ७ जना संस्थापक शेयरधनीहरु रहेका छन् । यस कम्पनीका संस्थापक शेयरधनीहरु विद्युत/उर्जा एवं व्यापार/व्यवसायको साथै व्यवस्थापन क्षेत्रमा लामो समयदेखि दख्खल भएका प्रतिष्ठित व्यक्तित्वहरु रहेका छन् ।
३. यस कम्पनीले दोलखा जिल्लाको गौरीशंकर गाउंपालिका सुरिखोला जलविद्युत आयोजनाबाट ७ मेगावाट र माथिल्लो सुरिखोला जलविद्युत आयोजनाबाट ७ मेगावाट जलविद्युत उत्पादन गर्ने उद्देश्य अनुरुप जलविद्युत आयोजनाको निर्माण, उत्पादन तथा संचालन गर्न नेपाल सरकार उर्जा, जलस्रोत तथा सिंचाई मन्त्रालयबाट मिति २०७२/०२/२४ र २०७६/०४/१५ मा विद्युत उत्पादनको अनुमति प्राप्त गरेको हो ।
४. कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच सम्पन्न सम्झौता बमोजिम मिति २०७२/०२/२०, २०७५/०४/१० मा क्रमश सुरिखोला जलविद्युत आयोजना (६.४ मे.वा.) र माथिल्लो सुरिखोला जलविद्युत आयोजना बाट (७ मेगावाट) विद्युत खरिद बिक्री सम्झौता (PPA) गरेपश्चात सुरिखोला जलविद्युत आयोजना (६.४ मे.वा.) को मिति २०७९/०१/१८ गते देखि विद्युतको व्यापारिक उत्पादन शुरु भैसकेको साथै माथिल्लो सुरिखोला जलविद्युत आयोजना (७ मेगावाट) को व्यापारिक विद्युत उत्पादन सुरु गर्नुपर्ने मिति (RCOD) २०७९ चैत्र ३० गते (तदनुसार अप्रिल १३, २०२३) रहेको छ ।
५. कम्पनीले निर्माण गरेको सुरी खोला जलविद्युत आयोजना र माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना बाट उत्पादन गरिएको विद्युत एक मुष्ठ नेपाल विद्युत प्राधिकरणले खरीद गर्न मञ्जुर गरी कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच क्रमश मिति २०७२/०२/२० र २०७५/४/१० मा विद्युत खरीद बिक्री सम्झौता समेत सम्पन्न भैसकेको छ ।
६. सुरी खोला जलविद्युत आयोजना (७ मे.वा.) को मिति २०७२/०२/२४ मा नेपाल सरकार, ऊर्जा जलस्रोत तथा सिंचाई मन्त्रालयबाट विद्युत उत्पादनको अनुमतिपत्र (वि.वि.वि.०७१/७२ वि.उ. १३४) प्राप्त भएको हो र उक्त अनुमतिपत्र २१०७/०२/२३ गते सम्म रहेको २७ वर्ष ८ महिना बाँकी छ र माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना (७ मे.वा.) को मिति २०७६/०४/१५ मा नेपाल सरकार, ऊर्जा जलस्रोत तथा सिंचाई मन्त्रालयबाट विद्युत उत्पादनको अनुमतिपत्र (वि.वि.वि.०७६/७७ वि.उ. २६८) प्राप्त भएको हो र उक्त अनुमतिपत्र मिति २१११/०४/१४ गते सम्म बहाल रहेको ले ३१ वर्ष १० महिना बाँकी छ ।
७. सुरी खोला जलविद्युत आयोजनाको निर्माण सम्पन्न भइसक्दा आयोजनाको कुल लागत (Interest During Construction (IDC) सहित रु.१,३४,६४,१९,०००/- भएको र प्रति मेगावाट लागत (Interest During Construction (IDC) सहित रु.२१,०३,३१,०९३/- रहेको छ साथै सुरिखोला जलविद्युत परियोजना (६.४ मे वा) को मिति २०७९ वैशाख १८ गते मध्यान्ह १२ बजे देखि नेपाल विद्युत प्राधिकरणले सम्पूर्ण परिक्षण समाप्त पश्चात व्यापारिक उत्पादन शुरु मिति निर्धारण गरी हाल सम्झौता बमोजिम उत्पादन भएको विद्युतको नेपाल विद्युत प्राधिकरणबाट बिल भुक्तानी भैरहेको साथै माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना (७ मे.वा.) निर्माण सम्पन्न भइसक्दा आयोजनाको कुल लागत (Interest During Construction (IDC) सहित रु.१,२९,५०,००,०००/- हुने र प्रति मेगावाट ब्याज सहित औसत लागत (Interest During Construction-IDC) सहित रु. १८,५०,००,०००/- हुने अनुमान रही उक्त आयोजनाको हाल सम्म करीब ६४ प्रतिशत भौतिक कार्य सम्पन्न भैसकेको छ ।
८. कम्पनीले पहिचान गरी विकास निर्माण प्रारम्भ गरेको सुरी खोला जलविद्युत आयोजनाको निर्माण कार्य सम्पन्न भैसकेको साथै माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना (७ मे.वा.) निर्माणधीन अवस्थामा रहेको छ ।

६. आयोजनाहरुको संक्षिप्त प्राविधिक विवरणहरु निम्नानुसार रहेको छः

सि.नं.	विवरण	सुरी खोला जलविद्युत आयोजना	माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना
१	आयोजना स्थल	गौरीशंकर गाउंपालिका, दोलखा जिल्ला (साबिक चंखु र सुरी गा.वि.स)	गौरीशंकर गाउंपालिका, दोलखा जिल्ला
२	श्रोत नदी	सुरी खोला	हलाक र कोल्ङ्ग खोला
३	आयोजनाको किसिम	रन अफ रिभर	रन अफ रिभर
४	डिजाइन डिस्चार्ज	३.०७५ घन मिटर प्रति सेकेण्ड	१.६७८ घन मिटर प्रति सेकेण्ड
५	उत्पादन हुने इनर्जी	३२.८५० (Gwh)	४१.३६ (Gwh)
६	आयोजनाको उत्पादन क्षमता	६.४ मेगावाट	७ मेगावाट
७	ग्रस हेड	२८२ मिटर	४१९.५ मिटर
८	डाइभर्सन बांध	लम्बाई १६.७५ मिटर, उचाई २ मिटर	लम्बाई २५ मिटर, उचाई २.५ मिटर, चौडाई मिटर
९	डिस्यान्डीङ्ग बेसिन	मिटर ४३ लम्बाई ५ मिटर चौडाई ६.७७ उचाई	मिटर ३६ लम्बाई ६ मिटर चौडाई २.५ मिटर उचाई (हलाक खोला) मिटर १६ लम्बाई ४ मिटर चौडाई २.३३ मिटर उचाई (कोल्ङ्ग खोला)
१०	पेनस्टक	लम्बाई ३३८४ मिटर, व्यास १.३० भएको र ६ एमएम देखि २२ एमएमसम्म का ५२ वटा	लम्बाई ८१० मिटर, व्यास १ भएको र ६ एमएम देखि २६ एमएमसम्म का १४ वटा
११	पावरहाउस	लम्बाई २७.८२ मिटर, चौडाई १६.२४ मिटर, उचाई १२ मिटर	लम्बाई २७.८२ मिटर, चौडाई १६.२४ मिटर, उचाई १२ मिटर
१२	टर्बाइन	संख्या २, प्रति टर्बाइन आउटपुट ३७०० KW	संख्या २, प्रति टर्बाइन आउटपुट ३५०० KW
१३	जेनेरेटर	४३७५ KVA Per Unit (Two Unit)	४००० KVA Per Unit (Two Unit)
१४	आयोजनाको हालको लागत	रु.१,३४,६४,१९,०००/- (ब्याज समेत)	रु.१,२९,५०,००,०००/- (अनुमानीत लागत ब्याज समेत)
१५	विद्युत प्रसारण लाइन	यस परियोजनाको विद्युत प्रसारण लाइन परियोजनाको स्विचयार्ड देखि सिंगटी सब स्टेसन सम्म जम्मा ६.९ कि मि रहेको साथै उक्त प्रसारण लाइनको निर्माण कार्य सम्पन भइ सकेको ।	यस परियोजनाको विद्युत प्रसारण लाइन परियोजनाको स्विचयार्ड देखि सुरीखोला जलविद्युत परियोजनाको स्विचयार्ड सम्म ४ कि मि र सिंगटी सब स्टेसन सम्म जम्मा ६.९ कि मि गरि परियोजनाको स्विचयार्ड देखि जम्मा १०.९ कि मि रहेको साथै उक्त प्रसारण लाइनको निर्माण कार्य सम्पन गरिने

दुईवटा नै जलविद्युत आयोजनाको संयुक्त हिसाबः

व्यापारीक उत्पादन शुरु हुने वर्ष लाई आधार वर्ष मान्दा लगानी फिर्ता हुने अवधि (Pay Back Period) ९.९९ वर्ष र (Discounted Pay Back Period) १३.१५ वर्ष र Internal Rate of Return १२.११ प्रतिशत र ८ प्रतिशत Discount Rate लिंदा Net Present Value (NPV) रु.११,४७,४४२/- रहेको छ । नेपाल राष्ट्र बैंकले Valuation प्रयोजनको लागि तोकेको प्रकृयालाई आधार मानी कम्पनीको वत्तीसौं वर्षको नगद प्रवाहलाई Discount Rate ले भाग गरि आउने नगद प्रवाहलाई Terminal Value मानी Net Present Value (NPV) तथा Internal Rate of Return (IRR) गणना गरिएको । NPV तथा IRR गणना गर्दा Cash Flow Basis विधि अनुरुप गणना गरिएको छ ।

रकम रु. हजारमा

Year	Revenue	PMC & Insurance	Administration	Royalty	Depreciation + Amortization	Interest Cost	Replacement Cost	Employee Bonus	Profit Before Tax	Tax	Profit After Tax	FCFF
०	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(२,६४१,१९९)
१	२५,१२१	१,९४२	१०,७१४	-	११,८८७	२०,८१९	-	-	(२०,२४३)	-	(२०,२४३)	१२,४४५
२	१७८,२२०	६,४१३	१२,८४७	४,२०४	४२,६३६	१०९,०७४	-	-	२,९३६	-	२,९३६	१४२,४४६
३	४२६,६३१	१४,३१२	१४,७९३	९,८७४	८४,८०२	१८४,२८५	-	२,२८६	१४४,२८१	-	१४४,२८१	३८४,३४८
४	४३९,१७८	१४,४३६	१६,५८३	१०,१२३	८४,८०२	१७६,६८१	-	२,५४७	१३२,८७२	-	१३२,८७२	३९४,३४४
५	४४१,८८४	१४,३०४	११,४६६	१०,३७८	८४,८०२	१६८,३१६	१०,५२१	२,७१७	१३१,८७२	-	१३१,८७२	३९३,९९०
६	४६४,२८६	१४,७५७	२०,४२०	१०,५२६	८४,८०२	१४९,१४४	-	३,०२३	१७०,१४४	-	१७०,१४४	४१५,०६१
७	४७४,३४५	१४,९१४	२१,४६२	१०,८४७	८४,८०२	१४८,९९४	१०,०००	३,४९५	१७९,७४१	-	१७९,७४१	४१४,३१८
८	४८२,३०४	१४,०७५	२२,३४४	१०,९९०	८४,८०२	१३७,८९१	-	४,१२२	२०६,१११	-	२०६,१११	४२९,७७९
९	४८९,६४०	१४,२४३	२३,६९१	११,१३३	८४,८०२	१२५,१४४	-	४,४७४	२२३,७२१	-	२२३,७२१	४३८,१३८
१०	४९७,०८०	१४,४१५	२४,८४५	११,२८२	८४,८०२	११२,१४३	२१,३०३	४,४३७	२२१,८४४	-	२२१,८४४	४१९,७९९
११	५०४,३६५	१४,५९२	२६,०८७	११,४७७	८४,८०२	९७,३२४	-	४,७४६	२३३,३७७	-	२३३,३७७	४४६,४०३
१२	५०४,३६५	१४,७७५	२७,३९१	११,४७७	८४,८०२	८१,०२४	२०,००००	४,५४४	२४८,३८२	८,४१६	२४९,७६६	४१६,४९३
१३	५०४,३६५	१४,९६२	२८,७६१	११,४७७	८४,८०२	६३,०१४	-	५,२१७	२९४,०११	२९,०१०	२६४,६१०	४१३,८०६
१४	५०४,३६५	१६,१४६	३०,१९९	११,४७७	८४,८०२	४३,६७६	-	५,१८८	३११,७८२	३१,१७८	२८०,६०४	४०९,७७७
१५	५०४,३६५	१६,३४४	३१,२४०	११,४७७	८४,८०२	२१,६७४	३१,९४४	५,१४०	३००,४८६	३०,०४९	२७०,४३६	४०६,९४३
१६	५०४,३६५	१६,५६१	३२,३२०	११,४७७	११,०१९	-	५,१२१	३२०,०८८	३८,००९	२८८,०७९	३८४,९००	
१७	५०४,३६५	१६,७७९	३३,४१९	११,४४४	८४,८०२	-	३०,००००	५,८०२	३००,०९६	४०,८३१	२६९,२६४	३४३,०५७
१८	५०४,३६५	१६,९९०	३४,६००	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,२४२	३२८,२६७	६५,६५३	२६२,६१३	३४८,४१६
१९	५०४,३६५	१७२१४	३५,८०३	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,२३०	३२६,८६२	६५,३२०	२६१,४९०	३४७,२९२
२०	५०४,३६५	१७,४४४	३७,०५०	११,४४४	८४,८०२	-	४२,६०५	५,४३६	३८३,४७२	५६,६९४	३२६,७७८	३९२,४८०
२१	५०४,३६५	१७,६८३	३८,३४	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,१४२	३७३,८९९	६४,७८०	३२९,१२०	३४४,९२२
२२	५०४,३६५	१७,९२८	३९,६८५	११,४४४	८४,८०२	-	४०,०००	५,४२७	३८२,९८८	६५,१४४	३२६,३७४	३९,१७७
२३	५०४,३६५	१८,१७१	४१,०७६	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,१३२	३२०,४२०	६४,१४४	३२६,३७६	३४२,३७९
२४	५०४,३६५	१८,४३१	४२,५१९	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,१०५	३१९,०४४	६३,८०९	३२५,२३५	३४१,०३८
२५	५०४,३६५	१८,७०९	४४,०१६	११,४४४	८४,८०२	-	४२,६०५	४,४०५	२९५,३७३	५९,०७५	२२०,२९८	३०६,१७१
२६	५०४,३६५	१८,९८५	४५,५६८	११,४४४	८४,८०२	-	-	५,०१८	३१५,५०७	६३,१०१	२५२,४०६	३३८,२०८
२७	५०४,३६५	१९,२६९	४७,१७९	११,४४४	८४,८०२	-	४०,०००	४,३८८	२७४,३७२	५४,८४४	२१९,४१८	३०५,२२०
२८	५०४,३६५	१९,५६२	४८,८४१	११,४४४	८४,८०२	-	-	४,९८७	३११,७०९	६२,३४२	२४९,३६७	३३४,१७०
२९	५०४,३६५	१९,८३३	५०,५८८	११,४४४	८४,८०२	-	-	४,९५४	३०९,७०५	६१,९४१	२४७,७६४	३३३,५६७
३०	५०४,३६५	२०,१७४	५२,३८५	११,४४४	८४,८०२	-	-	४,९२२	३०७,६२८	६१,५२६	२४६,१०२	३३१,९०५
३१	४४,९९७	१८,३९३	४४,२४३	६,७७३	७५,१४३	-	-	४,७४२	२९३,५७७	५९,१४७	२३३,४२९	३१०,७६३
३२	३०,११८	१४,३१०	३६,१९१	६,७७३	४३,१७७	-	-	२९,६४२	१४१,१०५	३०,२२१	१२०,८८४	१६४,०४०
										NPV		११,४७,४४२
										IRR		१२.११%
										B/C Ratio		१.४७

सि.नं.	विवरण	सुरी खोला जलविद्युत आयोजना	माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजना	संयुक्त
१	Internal Rate of Return (IRR)	१०.१०%	१३.७८%	१२.११%
२	Net Present Value (NPV)	रु. २,४८,५६४	रु.८,८८,८८८	रु ११,४७,४४१
३	Pay Back Period (PBP)	९.१५ वर्ष	८.४४ वर्ष	९.९१ वर्ष
४	Discounted Pay Back Period (DPBP)	१७.३७ वर्ष	१२.९५ वर्ष	१३.१५ वर्ष
५	Total Cost	रु. १,३४,६४,१९,०००/-	रु.१,२९,५०,००,०००/-	रु. २,६४,१४,१९,०००/-
६	Per Mega Watt cost	रु. १९,२३,४५,४७/-	रु.१८,५०,००,०००/-	रु. ३७,७३,४५,४७/-

कम्पनी र नेपाल विद्युत प्राधिकरण बीच सम्पन्न विद्युत खरीद (बिक्री सम्झौताका मुख्य-मुख्य बुँदाहरू निम्त बमोजिम रहेका छन्:

- विद्युत खरीद-बिक्री सम्झौता दुबै पक्षले हस्ताक्षर गरेको मिति देखि लागु हुनेछ र आयोजनाबाट व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (Commercial Operation Date) ले ३० (तीस वर्ष वा विद्युत उत्पादन अनुमतिपत्र (Generation License) को अवधी मध्ये जुन घटी छ सो समयसम्म कायम रहनेछ ।
- कम्पनीले आफ्नो आयोजनाबाट उत्पादित विद्युत बिक्रि गर्न प्रयोजनका लागि नेपाल विद्युत प्राधिकरणसंग विद्युत खरिद बिक्री सम्झौता (PPA) गर्दा Take or Pay प्रावधानमा आधारित भई गरिएको छ ।
- कन्ट्रयाक्ट इनर्जी ७ मे.वा. र ७ मे.वा को हकमा वर्षा याममा प्रति कि.वा. घण्टा रु ४.८० (चार रुपैया असी पैसा मात्र) र सुख्खा याममा प्रति कि.वा. घण्टा रु. ८.४० (आठ रुपैया चालीस पैसा मात्र) विद्युत खरीद दरले हुन आउने रकम कम्पनी वा विद्युत खरिद बिक्री सम्झौताको दफा ३४ अनुसारको अगुवा बैंक वा वित्तीय संस्थालाई नेपाल विद्युत प्राधिकरणले बुझाउने छ । साथै व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (Commercial Operation Date) बाट एक वर्ष पुगेको महिनाको लगत्तै पछिको महिना देखि लागु हुने गरि प्रत्येक वर्षको लागि ३ (तीन) प्रतिशतका दरले ५ (पांच) पटकसम्म मूल्यवृद्धि दिई निम्न तालिका अनुसार विद्युत उर्जा खरीद दर कायम गरिएको छ ।

अवधि (व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति (COD) कायम भएको महिना लगत्तै पछिको महिनालाई पहिलो महिना मानी अवधि गणना हुनेगरि)	सुख्खा याम (पौष देखि चैत्र सम्म) (रु. प्रति युनिट)	वर्षा याम (बैशाख देखि मंसीर सम्म) (रु. प्रति युनिट)	कैफियत
पहिलो महिना देखि १२ औं महिना सम्म	८.४०	४.८०	दुबै परियोजना
१३ औं महिना देखि २४ औं महिना सम्म	८.६५	४.९४	दुबै परियोजना
२५ औं महिना देखि ३६ औं महिना सम्म	८.९०	५.०९	दुबै परियोजना
३७ औं महिना देखि ४८ औं महिना सम्म	९.१६	५.२३	दुबै परियोजना
४९ औं महिना देखि ६० औं महिना सम्म	९.४१	५.३८	दुबै परियोजना
६१ औं महिना देखि ७२ औं महिना सम्म	९.६६	५.५२	दुबै परियोजना
७३ औं महिना देखि ८४ औं महिना सम्म	९.९१	५.५६	माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजन
८५ औं महिनादेखि ९६ औं महिना सम्म	१०.१६	५.८१	माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजन
९७ औं महिनादेखि सम्कौता अवधि सम्म	१०.४२	५.९५	माथिल्लो सुरी खोला जलविद्युत आयोजन

तर आयोजनाको व्यापारिक उत्पादन शुरु हुन पर्ने मिति Required Commercial Operation Date (RCOD) को तुलनामा व्यापारिक उत्पादन शुरु हुने मिति Commercial Operation Date (COD) ढिलो हुन गएमा निम्नानुसार वार्षिक मूल्यवृद्धि दिईनेछ:

(क) RCOD को तुलनामा COD ६ महिना भन्दा बढी १८ महिना सम्म ढिलो हुन गएमा जम्मा ७ वटा मात्र मूल्यवृद्धि दिईनेछ ।
(ख) RCOD को तुलनामा COD १८ महिना भन्दा बढी ३० महिना सम्म ढिलो हुन गएमा जम्मा ६ वटा मात्र मूल्यवृद्धि दिईनेछ ।
(ग) RCOD को तुलनामा COD ३० महिना भन्दा बढी ४२ महिना सम्म ढिलो हुन गएमा जम्मा ५ वटा मात्र मूल्यवृद्धि दिईनेछ ।
(घ) RCOD को तुलनामा COD ४२ महिना भन्दा बढी ५४ महिना सम्म ढिलो हुन गएमा जम्मा ४ वटा मात्र मूल्यवृद्धि दिईनेछ ।
(ङ) RCOD को तुलनामा COD ५४ महिना भन्दा बढी ढिलो हुन गएमा जम्मा ३ मूल्यवृद्धि दिईने छैन ।

नेपाल विद्युत प्राधिकरणले Dispach Instruction जारी गरी अतिरिक्त उर्जा (Excess Energy) को हकमा विद्युत खरिद बिक्री सम्झौताको दफा १२.१ अनुसारको खरिद दरको ५०% (पचास प्रतिशत) को हिसाबले कम्पनीले भुक्तानी गर्नेछ ।

कम्पनीको प्रबन्धपत्रको दफा ४ तथा नियमावलीको नियम मा उल्लेख गरिए बमोजिम यस कम्पनीको मुख्य उद्देश्यहरु देहाय बमोजिम रहेको छः-

(क) नेपाल राज्यभर बहने खोला नदिनालाबाट प्राविधिक सम्भाव्यता अध्ययनको आधारमा साना मझौला र ठूला आयोजना तथा परियोजना सम्भाव्यता अध्ययन गराई विद्युत उत्पादन गर्ने र उक्त कार्यको लागि नेपाल सरकार वा सम्बन्धित निकायसंग समन्वय अनुमति वा ईजाजत प्राप्त गरी नेपाल सरकारका विभिन्न निकाय वा गैह्र सरकारी संस्था र स्वदेशी तथा विदेशी कम्पनी र व्यक्तीसंग सम्झौता गरी कार्य गर्ने ।
(ख) सरकारी अर्धसरकारी एवं निजि क्षेत्रलाई आवश्यकपर्ने इन्जिनियरिङ्ग तथा वातावरण सम्बन्धि योजना तर्जुमा, कार्यन्वयन तथा सुपरिवेक्षण नाप नक्साको डुइङ्ग डिजाइन तथा पूर्वाधार योजना सो संग सम्बन्धित भौगोलिक सूचना प्रणालिको विकास आदिसंग सम्बन्धित विषयहरुमा राय सल्लाह परामर्श सेवाहरु उपलब्ध गराउने ।
(ग) सामान उद्देश्यहरु भएका कम्पनीहरुसंग मिलि कार्य गर्ने ।
(घ) नेपाल राज्यभर बहने खोला नालाबाट प्राविधिक सम्भाव्यता अध्ययनको आधारमा साना मझौला र ठूला आयोजना गराई विधुत उत्पादन तथा वितरण गर्ने ।

७. धितोपत्र जारी गर्नुको उद्देश्य :

१) कम्पनीकोको प्रबन्ध-पत्रमा जारी पूंजीको १०% शेयर अयोजना प्रभावित क्षेत्रका बासिन्दालाई तथा जारी पूंजीको ३०% शेयर सर्वसाधारणमा बिक्री गर्नुपर्ने प्रावधान अनुरुप रु. २२,८०,००,०००/- शेयर पूंजी अयोजना प्रभावित क्षेत्रका बासिन्दा, वैदेशिक रोजगारीमा रहेका नेपालीहरु, सर्वसाधारण नेपाली नागरिकहरु (कर्मचारी र सामुहिक लगानी कोष समेत) लाई बिक्री वितरण गरी कम्पनीको जारी पूंजी रु. ७६,००,००,०००/- पुर्याउन ।
२) कम्पनीको वित्तीय एवम् आर्थिक गतिविधिहरुलाई विस्तार गर्न आवश्यक पर्ने पूंजीको व्यवस्था गर्न ।
३) कम्पनीको प्रबन्ध-पत्र तथा नियमावलीमा उल्लेख गरिएका उद्देश्यहरु अनुरुप गर्नुपर्ने कार्यहरुको लागि आवश्यक पर्ने पूंजी संकलन गर्न ।
४) आयोजना प्रभावित क्षेत्रका स्थानीय वासिन्दाहरुका लागि कम्पनीको धितोपत्र निष्काशन तथा बिक्री गरी स्थानीय वासिन्दाहरुलाई लगानीको अवसर दिन, बैकवाट लिईएको कर्जा भुक्तानी तथा कम्पनीबाट आयोजना निर्माणको लागि रकम संकलन गर्न ।

८. पूँजी संरचना सम्बन्धी जानकारी :

- **अधिकृत पूँजी:** यस कम्पनीको अधिकृत पूंजी रु.७६,००,००,०००/- (छयत्तर करोड) रहेको छ । उक्त पूंजीलाई रु.१००/- का दरले ७६,००,००० (छयत्तर लाख) थान साधारण शेयरमा बिभाजन गरिएको छ ।
- **जारी पूँजी:** यस कम्पनीको तत्काल जारी पूंजी रु ७६,००,००,०००/- (छयत्तर करोड) रहेको छ । उक्त पूंजीलाई रु.१००/- का दरले ७६,००,००,०००/- (छयत्तर करोड) थान शेयरमा बिभाजन गरिएको छ ।
- **चुक्ता पूँजी:** यस कम्पनीको संस्थापकहरुबाट तत्काल चुक्ता पूंजी रु ५३,२०,००,०००/- (त्रिपन्न करोड बीस लाख) रहेको छ जसलाई रु.१००/(का दरले ५३,२०,००० (त्रिपन्न लाख वीस हजार) थान शेयरमा बिभाजन गरिएको छ ।

यस विवरणपत्र मार्फत सर्वसाधारणका निमित्त छुट्टाइएको रु. २२,८०,००,०००/- (वाइस करोड असी लाख) रकम बराबरको रु.१००/- अंकित दरको २२,८०,००० कित्ता साधारण शेयर निष्काशन गरी बाँडफाँट गरे पश्चात् कम्पनीको चुक्ता पूंजी रु.७६,००,००,०००/- (छयत्तर करोड) हुनेछ ।

९. निष्काशन पछिको चुक्ता पूँजी (समूहकृत गरिएको अवस्थामा सोही अनुरुप) : :

समूह	विवरण	साधारण शेयर संख्या	पूँजी संरचना %	चुक्ता रकम	भुक्तानी प्रतिशत
क	संस्थापक शेयरधनीहरु	५३,२०,०००	७०%	५३,२०,००,०००/-	शत प्रतिशत भुक्तानी भएको
ख	स्थानीय वासिन्दा